



# WATERTITE® MOLD & MILDEW-PROOF\* WATERPROOFING PAINT CLEAR

PINTURA IMPERMEABILIZANTE A PRUEBA DE MOHO Y MILDUI\*  
PARA INTERIORES/EXTERIORES DE CONCRETO Y MAMPOSTERIA

Floor & Wall Application

Interior and Exterior

Clear, Smooth Finish



For Concrete & Masonry

Resists Wind-Driven Rain

Gloss Formula

Garantizada para detener el agua • Garantía de impermeabilización por 5 años

\*This product contains a mildewcide to prevent the growth of mold & mildew on the paint film only.

ONE GALLON 128 FL OZ (3.78L)

ULTRA LOW ODOR  
LATEX

WARNING! IRRITANT. See more cautions on back panel.

COMPOSITION BY WEIGHT		%
Solids (Pigment, binder)		29.8%
Non-Solids (Solvent)		70.2%
INGREDIENTS		CAS#
Water		7732-18-5
Acrylic Polymer		25133-98-6
Propylene Glycol Phenyl Ether		770-35-4
Other Components		PROPRIETARY
Dipropylene Glycol Monomethyl Ether		34590-94-8
2,4,7,9-Tetramethyl-5-Decyne-4,7-Diol		126-86-3
Max VOC	100 g/L (.83 lbs./gal.)	
COV	máx.100 g/L (83 libras/galón)	

RUST-OLEUM CORPORATION

11 Hawthorn Pkwy.  
Vernon Hills, IL 60061  
1-888-855-1774  
www.rustoleum.com/zinsser

©2016 Rust-Oleum Corporation  
Made in U.S.A. 308082-0216 ©2016



**WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof® Waterprooing Paint** forma un barrera impermeable y muy suave, no pigmentada, contra el agua en las superficies de los pisos y las paredes de mampostería. Usó previsto para bloques de hormigón interiores o exteriores, verticales u horizontales (bloque no ligero) y hormigón encofrado in situ. Respaldo con una garantía de impermeabilidad de 5 años y una película de pintura que garantiza\* ser a prueba de hongos y moho\*, se puede utilizar para detener la humedad que entra o sale de una superficie de hormigón. Cumple con las normas ASTM D-7088 de Resistencia a la presión Hidrostática y ASTM D-6904 de Resistencia a la Lluvia Impulsada por Viento.

### READ ALL INSTRUCTIONS CAREFULLY BEFORE STARTING PROJECT

**WHERE TO USE:** For maximum performance apply WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint over uncoated surfaces. Use on basement or cellar walls and floors to stop moisture from entering. Also for use on retaining walls and concrete subfloors. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint can be topcoated with latex, oil-base or epoxy coatings. Apply when air (ambient) temperature is 50-90°F (10-32°C) and relative humidity is below 85%. It is not recommended for use on garage floors, in swimming pools or use in contact with potable water. It can be applied over previously painted surfaces; however, its waterproofing ability is dependent upon the integrity and moisture resistance of the prior coating.

**SURFACE PREPARATION:** Surfaces must be dry, clean and sound. New concrete must cure 7 days prior to coating. Surface must be free of dirt, efflorescence, mold, algae, sandy mortar or other contamination. Splash water on surface to test for presence of sealers or release agents. If surface turns dark, WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint can be applied, otherwise chemically clean and retest before proceeding. Wash, vacuum, scrape, wire brush or mechanically abrade to clean the surface. Remove efflorescence with WATERTITE® Etch and Cleaner or equivalent product (sold separately). Follow label instructions carefully and allow to dry completely. Wipe your fingers over the clean, dry surface. If you see any dust or powder on your fingers, repeat rinsing and scrubbing until clean. Wear chemical splash goggles and a NIOSH approved respirator and gloves while handling the etch. Case concrete, concrete block and mortar joints must be hard and firm - not loose, sandy or soft. Scrape surface with flat screwdriver. If soft or sandy, contact a professional contractor. Use mechanical means (chip hammer, needle gun or sand blast) to open holes (bug-holes) caused by air bubbles in cast-in-place concrete to allow coating to fully penetrate. Replace missing mortar. Fill in cracks and holes 1/8" with WATERTITE® Hydraulic Cement or equivalent product (sold separately). Fill cracks and expansion joints with WATERTITE® POLYURETHANE SEALANT.

**WARNING!** If you scrape, sand or remove old paint, you may release lead dust. LEAD IS TOXIC. EXPOSURE TO LEAD DUST CAN CAUSE SERIOUS ILLNESS, SUCH AS BRAIN DAMAGE, ESPECIALLY IN YOUNG CHILDREN. PREGNANT WOMEN SHOULD ALSO AVOID EXPOSURE. Wear a NIOSH-approved respirator to control lead exposure. Clean up carefully with a HEPA vacuum and a wet mop. Before you start, find out how to protect yourself and your family by contacting the National Lead Information Hotline at 1-800-424-LEAD or log on to www.epa.gov/lead.

**APPLICATION:** Use brush or roller (3/4" nap). It is important to work the first coat into block pores. If using a roller, back brush the first coat to work the coating into the concrete pores. Apply two coats to form a continuous, pin-hole free coating. A third coat may be necessary depending on block porosity. FOR MAXIMUM PROTECTION OF 4 LBS. WATER PRESSURE RESISTANCE, BRUSH IN THE FIRST COAT. The second coat can be rolled or brushed on. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint can be spray applied with an airless or conventional sprayer, but always back brush the first coat. Do not thin. For floor application, the second coat should be applied in a cross direction to the first coat to achieve uniformity. Apply 2 coats. Not recommended for surfaces subject to vehicular traffic. Any screws, nails or anchors that penetrate the coating will nullify the waterproofing properties.

**DRY TIME:** Dry to touch 2 hours, 2 to 3 hours before recoat or topcoat. Light foot traffic, 3 hours; heavy foot traffic or prior to laying a floor covering, 24 hours. Only recoat after first coat is completely dry. Protect from rain for 8 hours after application. Dry times increase at cooler temperatures.

**CLEAN UP:** Clean hands and tools with soapy water. Drips and runs should be removed immediately. Once dry, drips and runs can be removed by sanding or stripping.

**COVERAGE:** Covers up to 100 sq. ft. per gallon per coat depending on porosity of surface and method of application.

**LEA ATENTAMENTE TODAS LAS INSTRUCCIONES ANTES DE COMENZAR EL PROYECTO.**

**DÓNDE UTILIZAR:** Para obtener el máximo rendimiento aplique WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint sobre superficies sin revestir. Úsalo en los pisos y paredes de los sótanos o bodegas para detener el ingreso de humedad. También puede utilizarse en muros de contención y subsuelos de hormigón. Se puede aplicar una capa de acabado con látex, revestimiento a base de aceite o epoxi sobre WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint. Aplique cuando la temperatura del aire (ambiente) sea 50-90 °F (10-32 °C) y la humedad relativa esté por debajo de 85 %. No se recomienda su uso en garajes en piscinas ni en contacto con agua potable. Se puede aplicar sobre superficies previamente pintadas, sin embargo, su capacidad de impermeabilización depende de la integridad y la resistencia a la humedad de la capa anterior.

**PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:** Las superficies deben estar secas, limpias y sanas. El hormigón nuevo debe curarse 7 días antes de aplicar el revestimiento. La superficie debe estar libre de suciedad, eflorescencia, moho, algas, mortero de arena o de otro tipo de contaminación. Salpique agua sobre la superficie para verificar si tiene selladores o agentes de liberación. Si la superficie se oscurece, se puede aplicar WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint, de lo contrario debe limpiarla químicamente y dejar que descanse después del procedimiento. Lave, limpie con aspiradora, raspe, pase un cepillo de alambre o raspe mecánicamente para limpiar la superficie. Remueva la eflorescencia con WATERTITE® Etch and Cleaner o un producto equivalente (se vende por separado). Siga cuidadosamente las instrucciones de la etiqueta y deje secar por completo. Pase los dedos sobre la superficie limpia y seca. Si nota suciedad o polvo en los dedos, repita el enjuague y lavado hasta que quede limpio. Utilizar gafas para productos químicos, un respirador aprobado por NIOSH y guantes durante la manipulación del ácido. El hormigón armado, los bloques de hormigón y las juntas de mortero deben estar duros y firmes - no sueltos, arenosos o blandos. Raspe la superficie con un destornillador plano. Si está blando o arenoso, póngase en contacto con un contratista profesional. Utilice medios mecánicos (martillo burlador, pistola de aguas a chorro de arena) para abrir agujeros (agujeros formados por error) causados por las burbujas de aire en el hormigón encofrado in situ para permitir que el recubrimiento penetre completamente. Reemplace el mortero que falte. Rellene las grietas y agujeros de 1/8" con WATERTITE® Hydraulic Cement o un producto equivalente (se vende por separado). Rellene las grietas y las juntas de expansión con WATERTITE® POLYURETHANE SEALANT.

**¡ADVERTENCIA!** Si raspa, lija o quita pintura vieja puede despedir polvo de plomo. EL PLOMO ES TOXICO. LA EXPOSICION AL POLVO CON PLOMO PUEDE PRODUCIR ENFERMEDADES GRAVES, COMO DAÑO CEREBRAL EN ESPECIAL EN NIÑOS PEQUEÑOS. LAS MUJERES EMBARAZADAS TAMBIEN DEBEN EVITAR EXPONERSE A EL. Use un respirador aprobado por el NIOSH (Instituto Nacional para la Seguridad y Salud Ocupacional) para controlar la exposición al plomo. Limpie la superficie cuidadosamente con una aspiradora con filtro de partículas de aire de alta eficiencia (HEPA, por sus siglas en inglés) y un paño húmedo. Antes de comenzar, averigüe cómo protegerse y proteger a su familia llamando a la Línea Directa del Centro Nacional de Información sobre el Plomo, marcando el 1-800-424-LEAD o visitando www.epa.gov/lead.

**APLICACIÓN:** Utilice una brocha o rodillo (de 3/4" de felpa). Es importante trabajar la primera capa en los poros del bloque. Si utiliza un rodillo, vuelva a pasar la primera capa para trabajar el recubrimiento en los poros del hormigón. Aplique dos capas para formar un recubrimiento continuo y libre de agujeritos. Puede ser necesario pasar una tercera capa dependiendo de la porosidad. PARA OBTENER LA PROTECCION MÁXIMA DE RESISTENCIA DE 4 LIBRAS DE PRESION DE AGUA, PASE LA PRIMERA CAPA CON BROCHA. La segunda capa puede aplicarse con brocha o rodillo. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint se puede aplicar por pulverización con un pulverizador sin aire o convencional, pero siempre vuelva a pasar la brocha en la primera capa. No diluir. Para aplicar en pisos, la segunda capa se debe aplicar en dirección transversal a la primera capa para lograr la uniformidad. Aplicar 2 capas. No recomendado para superficies sujetas a tránsito vehicular. Todos los tornillos, clavos o bulones que penetren en el revestimiento anulan las propiedades de impermeabilización.

**TIEMPO DE SECADO:** Seca al tacto en 2 horas, dejar secar 2 a 3 horas antes de aplicar otra capa o la capa de acabado. Permite el tránsito pedestre ligero en 3 horas. Estará listo para el tránsito pedestre pesado y bajo revestimiento para piso en 24 horas. Pase la segunda capa solamente cuando la primera capa esté completamente seca. Proteja de la lluvia durante 8 horas después de la aplicación. El tiempo de secado es mayor a temperaturas más bajas.

**LIMPIEZA:** Limpie sus manos y las herramientas con agua jabonosa. Los goteos y derrames se deben retirar inmediatamente. Una vez secos, los goteos y los derrames se pueden quitar por lijado o decapado.

**RENDIMIENTO:** Cubre hasta 100 pies cuadrados por galón por capa, dependiendo de la porosidad de la superficie y del método de aplicación.

**LIMITED WARRANTY:** This product will stop water for 5 years from passing through the coating where applied according to label directions. A minimum quantity of paint must be applied in two coats to qualify. Warranty does not apply for applications over previously painted surfaces. In addition, WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint is guaranteed for TEN YEARS from the date of application to provide protection of the dried paint film from mold & mildew when two coats are applied according to label directions. Topcoat application of coatings other than PERMA-WHITE® Mold & Mildew-Proof® paints nullifies the mold & mildew protection portion of this warranty. The directions apply to most applications, but may not cover special conditions, applications, techniques and/or surfaces. If you have a question, check with your dealer or contact Rust-Oleum Corporation, Vernon Hills, IL. Warranty is limited to replacement or refunded value of product actually used. KEEP FROM FREEZING.

**LIMITATIONS:** This is not an elastomeric coating. It will not protect against moisture penetration through mortar cracks, expansion joints or junctures between dissimilar materials. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint will not penetrate and fill inaccessible surfaces, unopened bug-holes or raked mortar joints. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint may be used as a primer under flooring materials - carpet, tile, wood, etc. - but the waterproofing guarantee does not apply. Do not use on glazed or non-porous surfaces.

**WARNING! IRRITANT! CONTAINS GLYCOL ETHERS. HARMFUL IF SWALLOWED.** MAY CAUSE EYE, NOSE AND THROAT IRRITATION. AVOID CONTACT WITH SKIN AND EYES AND AVOID BREATHING OF VAPORS AND SPRAY MIST. WEAR EYE PROTECTION AND PROTECTIVE CLOTHING. USE ONLY WITH ADEQUATE VENTILATION. To avoid breathing vapors and spray mist, open windows and doors or use other means to ensure fresh air entry during application and drying. If you experience eye watering, headaches or dizziness, increase fresh air. If properly used, a respirator (NIOSH approved for organic vapor with P series particulate pre-filter) may offer additional protection; obtain professional advice before using. A dust mask does not provide protection against vapors. Avoid contact with eyes and skin. Wash thoroughly after handling. Close container after each use. **FIRST AID:** If you experience difficulty in breathing, leave the area to obtain fresh air. If continued difficulty is experienced, get medical assistance immediately. In case of eye contact, flush immediately with plenty of water for at least 15 minutes and get medical attention; for skin, wash thoroughly with soap and water. If swallowed, get medical attention immediately.

**WARNING!** This product contains chemicals known to the state of California to cause cancer and birth defects or other reproductive harm.

**CAUTION: KEEP OUT OF REACH OF CHILDREN - DO NOT TAKE INTERNALLY.**  
**GARANTIA LIMITADA:** Este producto detendrá el paso del agua a través del recubrimiento durante 5 años, donde se haya aplicado conforme a las instrucciones de la etiqueta. Se debe aplicar una cantidad mínima de pintura en dos capas para calificar. La garantía no aplica para las aplicaciones realizadas sobre superficies pintadas anteriormente. Además, WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint tiene una garantía por DIAZ AÑOS desde la fecha de la aplicación para proporcionar una protección de la película de pintura seca contra el moho y los hongos cuando se aplican dos capas de acuerdo a las instrucciones de la etiqueta. Las aplicaciones de una capa de acabado que no sea PERMA-WHITE® Mold & Mildew-Proof® paints anulan la porción de protección contra el moho y la humedad de esta garantía. Las instrucciones corresponden a la mayoría de las aplicaciones, pero pueden no cubrir condiciones, aplicaciones, técnicas y/o superficies especiales. Si tiene alguna duda, consulte a su distribuidor o póngase en contacto con Rust-Oleum Corporation, Vernon Hills, IL. La garantía se limita al reemplazo o a la devolución del valor del producto utilizado en realidad. **EVITE QUE SE CONGEE.**

**LIMITACIONES:** Este no es un recubrimiento elastomérico. No protegerá contra la entrada de humedad a través de fisuras en el mortero, las juntas de dilatación o las uniones entre materiales diferentes. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint no penetrará ni rellenará superficies inaccesibles, cavidades sin abrir en las superficies o juntas de mortero en desván. WATERTITE® Clear Mold and Mildew Proof Waterprooing Paint se puede utilizar como imprimador bajo materiales para pisos - alfombras, baldosas, madera, etc. - pero la garantía de impermeabilización no se aplica. No utilizar en superficies vidriadas o no porosas.

**¡ADVERTENCIA!** ¡IRRITANTE! CONTIENE ETILENO GLICOL ES PERJUDICIAL SI SE INGIERE. PUEDE CAUSAR IRRITACION EN OJOS, NARIZ Y GARGANTA. EVITE EL CONTACTO CON LA PIEL Y LOS OJOS Y EVITE ASPIRAR VAPORES Y ROCÍO. USE ROPA PROTECTORA Y PROTECCION EN LOS OJOS. UTILICE SOLO CON VENTILACION ADECUADA. Para evitar aspirar los vapores o la niebla de pulverización, abra las ventanas y puertas o use otros medios para asegurar la entrada de aire fresco durante la aplicación y el secado. Si le lloran los ojos, sufre de dolores de cabeza o mareos, aumente la cantidad de aire fresco. Si se utiliza de manera adecuada, el respirador (aprobado por NIOSH [Instituto Nacional para la Seguridad y Salud Ocupacional] para vapores orgánicos con prefiltro de partículas serie P) puede ofrecer protección adicional. Consulte a un profesional antes de utilizar. Una mascarilla antipolvo no brinda protección contra los vapores. Evite el contacto con los ojos y la piel. Lávese bien las manos después de utilizar el producto. Cierre el envase después de cada uso. **PRIMEROS AUXILIOS:** Si tiene dificultades para respirar, abandone el área en busca de aire fresco. Si la dificultad persiste, busque ayuda médica de inmediato. En caso de contacto con los ojos, enjuague de inmediato con abundante agua durante al menos 15 minutos y busque atención médica. En caso de contacto con la piel, lave bien con agua y jabón. En caso de ingestión, busque atención médica de inmediato.

**¡ADVERTENCIA!** Este producto contiene químicos que el Estado de California reconoce como causantes de cáncer y defectos de nacimiento u otros daños reproductivos.

**PRECAUCIÓN: MANTENGA EL PRODUCTO ALEJADO DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS - NO LO INGERA.** WATERTITE and the ZINSSER Bulls Eye Design are registered trademarks of Rust-Oleum Corporation

\*Este producto contiene un fungicida para prevenir el crecimiento de moho y hongos en la lámina de la pintura solamente.